

Lt. Verteiler

BMK - IV/E2 (Oberste Eisenbahnbehörde Genehmigung Infrastruktur und Fahrzeuge)  
[e2@bmk.gv.at](mailto:e2@bmk.gv.at)

**Dr. Erich Neumeister, LL.M.**  
Sachbearbeiter/in

[erich.neumeister@bmk.gv.at](mailto:erich.neumeister@bmk.gv.at)

+43 (1) 71162 65 2614

Postanschrift: Postfach 201, 1000 Wien

Büroanschrift: Radetzkystraße 2, 1030 Wien

E-Mail-Antworten sind bitte unter Anführung der Geschäftszahl an oben angeführte E-Mail-Adresse zu richten.

Geschäftszahl: 2020-0.205.523

Wien, 06. April 2020

**ÖBB Technische Service GmbH;  
Simmering IC neu, Instandhaltungshalle und Servicegleise;  
Antrag auf Erteilung einer Baugenehmigung und Betriebsbewilligung**

**Kundmachung der öffentlichen Auflage und Parteiengehör**

Die ÖBB Technische Service GmbH hat mit Schreiben datiert mit 17. März 2020 bei der Bundesministerin für Klimaschutz, Umwelt, Energie, Mobilität, Innovation und Technologie die Erteilung der eisenbahnrechtlichen Baugenehmigung und Betriebsbewilligung gemäß §§ 31 ff Eisenbahngesetz 1957 (EisbG), BGBl. Nr. 60/1957 idgF für das im Betreff angeführte Bauvorhaben beantragt.

Der Bauentwurf und ein Gutachten gemäß § 31a EisbG wurden dem Antrag angefügt.

Gegenstand dieses Antrags ist der Neu- bzw. Umbau der Instandhaltungshalle und Servicegleise des Projekts „**Fehler! Verweisquelle konnte nicht gefunden werden.** auf der ÖBB-**Fehler! Verweisquelle konnte nicht gefunden werden.** im Bereich **Fehler! Verweisquelle konnte nicht gefunden werden.**..

Bemerkt wird, dass den Antragsunterlagen zu entnehmen ist, dass die ÖBB Technische Service GmbH Eigentümerin sämtlicher für das Bauvorhaben benötigter Grundstücke ist.

Zur Wahrung des Parteiengehört im Sinne des § 45 Abs. 3 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 (AVG) werden die oben genannten Unterlagen nunmehr vollständig aufgelegt und somit den Parteien und Beteiligten im Verfahren zugänglich gemacht.

Des Weiteren wird den Parteien und sonstigen Beteiligten die Möglichkeit eingeräumt, zu dem gegenständlichen Bauprojekt und zu dessen Unterlagen eine allfällige Stellungnahme abzugeben bzw. Einwendungen dagegen zu erheben.

Zu diesem Zweck liegen die oben genannten Unterlagen ab der Zustellung beim Magistratischen Bezirksamt für den 11. Bezirk (Enkplatz 2, 1100 Wien) **zwei Wochen** zur Einsichtnahme auf.

Ort, Zeit und Art der Einsichtnahme sind beim Magistratischen Bezirksamt für den 11. Bezirk zu erfragen.

Darüber hinaus besteht für die Verfahrensparteien nach vorheriger Kontaktaufnahme unter den gegebenen Umständen die Möglichkeit zur Akteneinsicht beim Bundesministerium für Klimaschutz, Umwelt, Energie, Mobilität, Innovation und Technologie an Werktagen von 9.00-15.00 Uhr als zuständige Eisenbahnbehörde.

**Aufgrund der derzeitigen Situation soll die Akteneinsicht jedoch soweit möglich in elektronischer Form erfolgen.**

Es wird ersucht, sich diesbezüglich und bei sonstigen Fragen an den oben angeführten Sachbearbeiter zu wenden.

Allfällige Stellungnahmen bzw. Einwendungen sind spätestens bis **15. Mai 2020** beim Bundesministerium für Klimaschutz, Umwelt, Energie, Mobilität, Innovation und Technologie, 1030 Wien, Radetzkystraße 2, einzubringen.

## Diese Kundmachung ergeht

### I. per RSb an:

#### **1. Magistratisches Bezirksamt für den 11. Bezirk**

Enkplatz 2, 1100 Wien,

vorab per E-Mail: [post@mba11.wien.gv.at](mailto:post@mba11.wien.gv.at)

als Partei und zur ortsüblichen Verlautbarung der Kundmachung und Auflage des mit dieser Erledigung gemeinsam **übermittelten Bauentwurfs** (inkl. Gutachten gemäß § 31a EisbG, **Parie B**) und je einer **Kopie des Antrages** vom 17. März 2020 zur allgemeinen Einsicht bis 15. Mai 2020, durch mindestens zwei Wochen.

Aus gegebenen Anlass werden die gegenständlichen Einreichunterlagen auch in elektronischer Form über die oben angeführte Post-E-Mailadresse ([post@mba11.wien.gv.at](mailto:post@mba11.wien.gv.at)) zur Verfügung gestellt.

Um Verständigung etwaiger anderer, hier nicht bekannter oder nicht unmittelbar verständigter Anrainer, allenfalls betroffener Einbautenträger, sowie durch das gegenständliche Bauvorhaben berührter Grundeigentümer bzw. Berechtigter direkt durch Magistratisches Bezirksamt wird ersucht.

Es wird überdies ersucht, die mit dem **Anschlag- und Abnahmevermerk** versehene Kundmachung und Bestätigungen über allfällig erfolgte Verständigung von weiteren Anrainern, Einbautenträgern sowie durch das gegenständliche Bauvorhaben berührten Grundeigentümern

bzw. Berechtigten, sowie den übermittelten Bauentwurf nach erfolgter Auflage an das ho. Bundesministerium zu übermitteln.

**2. ÖBB Technische Service GmbH**

Anlagenmanagement  
Grillgasse 48  
1110 Wien

als Bauwerberin und Eigentümerin betroffener Liegenschaften.

**3. ÖBB-Infrastruktur Aktiengesellschaft**

Praterstern 3  
1020 Wien

**4. Stadt Wien - Öffentliches Gut**

Rathaus  
1082 Wien

**5. Stadt Wien**

Rathaus  
1082 Wien

**6. Herrn Heinrich Pelka**

Blaasstraße 36/3  
1190 Wien

**7. MIGRA Gemeinnützige Wohnungsges.m.b.H.**

Würtzlerstraße 15  
1030 Wien

**8. Österreichische Volksbanken-Aktiengesellschaft**

Löwelstraße 14  
1013 Wien

**9. Volksbank Wien-Baden AG**

Dietrichgasse 25  
1030 Wien

**10. Flughafen Wien-Schwechat**

1300 Wien Flughafen

**11. Ottakringer Getränke AG**

Ottakringer Platz 1  
1160 Wien

**12. Wien Kanal**

Modecenterstraße 14

1030 Wien

**13. Frau Martha Orlovits**  
Hauffgasse 50 - Parzelle 54  
1110 Wien

**14. Frau Andrea Stelzer**  
Ehamgasse 43/9/10  
1110 Wien

**15. Frau Anneliese Bauer**  
Werkstättenweg 15/Gruppe 4/P5  
1110 Wien

**16. Herrn Christian Bauer**  
Werkstättenweg 15/Gruppe 4/P5  
1110 Wien

**II. per E-Mail an:**

**17. Abteilung I/Präsidium 2 (im Hause):**  
petra.grasel@bmk.gv.at und andrea.loreth@bmk.gv.at

mit dem Ersuchen, die Kundmachung auf der BMK-Website unter dem Titel „**Simmering IC neu**“ bis einschließlich 15. Mai 2020 zum Herunterladen bereit zu stellen.

Für die Bundesministerin:  
Dr. Erich Neumeister